

OGŁOSZENIE O UDZIELONYCH ODPOWIEDZIACH

DOTYCZY: Rozeznania cenowego w celu oszacowania wartości zamówienia z opcją zawarcia umowy na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego sieci kanalizacji sanitarnej w Orzeszkowie.

W związku z licznymi zapytaniami złożonymi w nawiązaniu do rozeznania cenowego na wykonanie dokumentacji projektowo- wykonawczej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Orzeszkowie Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy na terenie objętym projektem występują obszary podlegające ochronie przyrody?
Na obszarze realizacji inwestycji występuje Puszcza Notecka i Sierakowski Park Krajobrazowy.
2. Czy teren jest objęty ochroną konserwatora zabytków? .
Nie , teren nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.
3. Długość projektowanej sieci?
2150 mb
4. Czy w zakresie projektu jest zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych? Jeśli tak to czy przyłącza należy projektować do granicy działki czy do studni na działce?
W zakresie projektu należy zaprojektować przykanaliki do granicy działki.
5. Czy trasa projektowanej sieci będzie przebiegać na działkach prywatnych?
Należy przyjąć iż trasa będzie przebiegała po działkach prywatnych.
6. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu wykonania zamówienia ze względu na niezależny od Wykonawcy czas wydania decyzji administracyjnych i uzyskiwania uzgodnień?
Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z zapytaniem ofertowym. Do obowiązków Zamawiającego należy uzyskanie decyzji lokalizacji celu publicznego oraz decyzji środowiskowej. Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu wykonania projektu. Zamawiający przyjął, iż potrzebne decyzje będą wydane w ustawowym terminie bez wydłużania terminu ich wydania. Na opracowanie dokumentacji projektowej Wykonawca będzie miał 60 dni od dnia przekazania mu decyzji lokalizacji celu publicznego.
7. Kto jest właścicielem dróg przez które ma iść sieć?
Obszar realizacji inwestycji obejmuje zarówno drogę krajową i drogi gminne. Inwestycja nie przebiega tylko po terenie dróg. Właścicielami terenu są zarówno osoby prywatne jak i instytucje Państwowe.
8. Ile będzie projektowanych przyłączy? Podać orientacyjną ich długość .

Zamawiający przewiduje 30 przykanalików. Orientacyjna długość przykanalików 180 mb.

9. Długość projektowanej sieci?

2150 mb

10. Czy istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego zakresem prac projektowych?

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja wymaga uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego. Zgodnie z rozeznaniem cenowym to Zamawiający ma obowiązek uzyskania tej decyzji.

11. Zakres dokumentacji projektowej po stronie Wykonawcy w sytuacji ewentualnego wyboru przedstawionej oferty.

Zakres dokumentacji do zrealizowania przez Wykonawcę przedstawia rozeznanie cenowe.

12. Kto jest właścicielem dróg przez które ma iść sieć?

Obszar realizacji inwestycji obejmuje zarówno drogę krajową i drogi gminne. Inwestycja nie przebiega tylko po terenie dróg. Właścicielami terenu są zarówno osoby prywatne jak i instytucje Państwowe.

13. Proszę o podanie numerów działek.

Najbardziej optymalną trasą z punktu widzenia Zamawiającego jest trasa po działkach o numerach ewidencyjnych: obręb Orzeszkowo: 20/2; 20/1; 80/5; 80/4; 80/2; 81/22; 81/23; 84/3; 81/1; 9/15, 83/3, obręb Kwilcz: 121; 610. Trasa ta może ulec zmianie w zależności od podejścia właścicieli działek. To Wykonawca ma obowiązek uzyskać zgody, w formie umowy użyczenia, właścicieli działek po których może przebiegać kanalizacja.

14. Ile będzie projektowanych przyłączy? Podać orientacyjną ich długość.

Zamawiający przewiduje 30 przykanalików. Orientacyjna długość przykanalików 180 mb.

15. Długość projektowanej sieci?

2150 mb

16. Czy Zamawiający posiada decyzję o warunkach zabudowy? Czy ma ją uzyskać projektant?

Inwestycja wymaga uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego. Zgodnie z rozeznaniem cenowym to Zamawiający ma obowiązek uzyskania tej decyzji.

17. Czy po stronie projektanta należy wykonanie badań geotechnicznych i wykonanie map do celów projektowych?

Zgodnie z rozeznaniem cenowym.

18. Czy po drodze projektowanej sieci nie trafimy na zbiorniki wodne, cieki bądź rzeki? Wiąże się to z opracowaniem operatu wodnoprawnego.

Trasa projektowanej sieci podana jest na załączniku nr 1. Przebiega ona przez rów melioracyjny. Operat wodno-prawny nie jest potrzebny na potrzeby opracowania projektu.

19. Dla projektowanej kanalizacji sanitarnej w miejscowości Orzeszkowo konieczne będzie uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, w związku z powyższym czy

Inwestor przedłuży termin wykonania zamówienia o czas konieczny na wydanie decyzji środowiskowej (około 6 mc)?

Zamawiający nie wydłuży terminu o czas potrzebny do uzyskania decyzji środowiskowej. Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia dokumentacji w terminie 60 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego decyzji lokalizacji celu publicznego.

WÓJT
manek
Stanisław Mannek

